

Westfalia Real Estate GmbH - Factsheet
 Emission einer Unternehmensanleihe im Dezember 2017

Emittent	Westfalia Real Estate GmbH, Düsseldorf
WKN, ISIN	A2GS27, DE000A2GS278
Stückelung	EUR 1.000
Ausgabekurs	100%
Zinskupon	5,25% p.a.
Rendite	5,25% p.a.
Emissionsvolumen	bis zu EUR 10,0 Mio.
Zinszahlung	jährlich
Laufzeit / Rückzahlung	5 Jahre / 01.12.2022
Zeichnungsfrist	01.11.2017 bis voraussichtlich 30.06.2018
Notierungsaufnahme / Primärvaluta	Listing ist geplant für 01.03.2018
Emissionsbank/ Zahlstelle	KAS Bank N.V., Frankfurt
Börsennotiz	Es ist ein Listing im Freiverkehr der Frankfurter Wertpapierbörse geplant
Mittelverwendung	Der Emissionserlös dient dem Erwerb und der Entwicklung von noch zu beschaffenden Immobilien. Geplant ist der Erwerb mehrerer Immobilien in Düsseldorf, Köln, Wuppertal und Umgebung. Die zu erwerbenden Immobilien sollen nach aufwendiger Entwicklung gewinnbringend veräußert werden.
Kontakt	Westfalia Real Estate GmbH Erkrather Straße 234b 40233 Düsseldorf www.westfaliarealestate.de Kontakt Investor Relations Telefon: 0211 / 247 905 - 75 Telefax: 0211 / 247 905 - 71 Email: investment@westfaliarealestate.de

Dieses Factsheet stellt weder ein Angebot zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren der Emittent noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb von Wertpapieren dar. Der Kauf oder die Zeichnung von Inhaberschuldverschreibungen der Emittent erfolgt ausschließlich auf der Grundlage des von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht gebilligten Wertpapierprospekts vom. Der gebilligte Wertpapierprospekt vom 12.10.2017 ist unter Homepage des Emittenten und bei Anschrift des Emittenten kostenfrei erhältlich.